

## マンション管理士プロフィール

神奈川県マンション管理士会に所属しているマンション管理士で、管理組合様からの紹介のご依頼があった場合に対応できる会員です。

記入日	(西暦) 2020年5月24日	顔写真(4.5cm×3.5cm)										
氏名(ふりがな)	荘司 純 (しょうじ じゅん)											
マンション管理士証	(マンション管理センター発行) 登録番号 第0014030041号											
住所	〒227-0055 横浜市青葉区つつじヶ丘10-13											
電話&FAX	電話: 045-981-7415 FAX: 045-981-7415											
E-mail	banto@nifty.com											
URL	<a href="https://june-shoji.com/office/">https://june-shoji.com/office/</a>											
職業・勤務先	荘司マンション管理士事務所		主な保有資格									
対応可能日	平日(昼・夜)、土日(昼・夜) ※いつでも対応可です	1. マンション管理士 2. 管理業務主任者 3. 一級建築施工管理技士 4. マンション維持修繕技術者										
所属団体、委員会、研究会等	神奈川県マンション管理士会											
専門分野(○印)	<table border="1"> <tr> <td>1. 管理組合運営一般</td> <td>6. 建替え、敷地売却業務</td> </tr> <tr> <td>2. 管理規約等見直し・作成</td> <td>7. 管理会社変更</td> </tr> <tr> <td>3. 財務診断・指導</td> <td>8. 顧問業務(継続業務)</td> </tr> <tr> <td>4. 建物調査診断 ・修繕計画(長計等)</td> <td>9. 役員(理事長・理事・監事) 就任業務</td> </tr> <tr> <td>5. 大規模修繕工事(コンサル)</td> <td>10. JS関連業務</td> </tr> </table>	1. 管理組合運営一般	6. 建替え、敷地売却業務	2. 管理規約等見直し・作成	7. 管理会社変更	3. 財務診断・指導	8. 顧問業務(継続業務)	4. 建物調査診断 ・修繕計画(長計等)	9. 役員(理事長・理事・監事) 就任業務	5. 大規模修繕工事(コンサル)	10. JS関連業務	11. 講演講師 12. その他
1. 管理組合運営一般	6. 建替え、敷地売却業務											
2. 管理規約等見直し・作成	7. 管理会社変更											
3. 財務診断・指導	8. 顧問業務(継続業務)											
4. 建物調査診断 ・修繕計画(長計等)	9. 役員(理事長・理事・監事) 就任業務											
5. 大規模修繕工事(コンサル)	10. JS関連業務											
専門分野に関する実績等	1. マンション管理組合 顧問3件(2020年5月現在) 2. 大規模修繕工事サポート 毎年3件程度 3. 講演講師 年間数件程度 4. 団地再生コンサルタント業務 (現在1件進行中)											
職務経歴	・中堅ゼネコン東京支店長 ・管理会社 修繕部門マネージャー ・マンション管理士事務所設立											

趣味・特技等	スキー、ゴルフ、音楽鑑賞
自己PR	大規模修繕工事に20年間関与し続けたことから、主にマンションの修繕に関する知識と経験は豊富であると思います。また、管理会社も経験し、管理組合のさまざまな問題も解決してきました。組合様にとって最適な運営と費用対効果の高い修繕のお手伝いが可能だと思っております。

