

(第3号様式)

整理番号

(西暦) 2020年-8

マンション管理士プロフィール

神奈川県マンション管理士会に所属しているマンション管理士で、管理組合様からの紹介のご依頼があった場合に対応できる会員です。

| | | | |
|---------------|---|--------------------------|---|
| 記入日 | (西暦) 2020年 5月13日 | |  |
| 氏名(ふりがな) | 大松 健三 (おおまつ けんぞう) | | |
| マンション管理士証 | (マンション管理センター発行) 登録番号 第001400023号 | | |
| 住所 | 〒240-0051 横浜市保土ヶ谷区上菅田町729-4 | | |
| 電話&FAX | 電話: 045-382-3973 FAX: 045-382-3973 | | |
| E-mail | omatsu729@krd.biglobe.ne.jp | | |
| URL | | | |
| 職業・勤務先 | マンション管理士 | 主な保有資格 | |
| 対応可能日 | 平日(昼・夜)、土日(昼・夜) いずれも可 | 1. 管理業務主任者 | |
| 所属団体、委員会、研究会等 | 日本マンション管理士会連合会、神奈川県マンション管理士会 | 2. 消防設備士(乙6) | |
| | | 3. 防火・防災管理者 | |
| | | 4. | |
| 専門分野(○印) | ①. 管理組合運営一般 | 6. 建替え、敷地売却業務 | 11. 講演講師 |
| | ②. 管理規約等見直し・作成 | ⑦. 管理会社変更 | 12. その他 |
| | 3. 財務診断・指導 | ⑧. 顧問業務(継続業務) | |
| | 4. 建物調査診断 ・修繕計画(長計等) | ⑨. 役員(理事長・理事・監事) 就任業務 | |
| | 5. 大規模修繕工事(コンサル) | 10. JS関連業務 | |
| 専門分野に関する実績等 | 1. 管理会社の管理組合運営補助業務 2. 横浜市マンション管理組合サポートセンター相談員 3. かながわ住まいまちづくり協会 マンション管理相談員 4. 神奈川県マンション管理士会 マンション管理無料相談員 | | |
| 職務経歴 | 情報処理システム営業 12年 金融機関向け現金処理システム営業 20年 マンション管理会社管理員 10年 | | |
| 趣味・特技等 | 旅行・読書・映画(洋画)鑑賞 | | |
| 自己PR | マンション管理組合運営における合意形成を第一に、公平性の確保と透明性の向上を目指します。管理規約が組合運営に機能しているか、管理組合の管理費・修繕積立金にムリ・ムラ・ムダがないか、建物の維持管理が適正に行われているか等を皆さんと一緒に考え、お手伝いしたいと考えます。これまでの業務効率化に対する提案営業経験を活かし、「経済的で住みやすいマンション」育成のお手伝いができると考えています。 | | |