

(第3号様式)

整理番号

(西暦) 2020年 - 48

マンション管理士プロフィール

神奈川県マンション管理士会に所属しているマンション管理士で、管理組合様からの紹介のご依頼があった場合に対応できる会員です。

記入日	(西暦) 2020年 5月 23日	 顔写	
氏名(ふりがな)	米久保 靖二 (よねくぼ やすじ)		
マンション管理士証	(マンション管理センター発行) 登録番号 第0002031841号		
住所	〒238-0054 横須賀市汐見台2-24-8		
電話&FAX	電話: 046-824-3619 FAX: なし		
E-mail	Yoneyasu007@ybb.ne.jp		
URL			
職業・勤務先	マンション管理士: 米久保マンション管理士事務所	主な保有資格	
対応可能日	平日(昼・夜)、土日(昼・夜) 全て対応可		
所属団体、委員会、研究会等	よこすかマンション管理組合ネットワーク 正会員	1. 管理業務主任者 2. 宅建士 3. 普通車運転免許 4.	
専門分野(○印)	①. 管理組合運営一般	6. 建替え、敷地売却業務	1 1. 講演講師
	②. 管理規約等見直し・作成	⑦. 管理会社変更	1 2. その他
	③. 財務診断・指導	⑧. 顧問業務(継続業務)	
	4. 建物調査診断 ・修繕計画(長計等)	⑨. 役員(理事長・理事・監事) 就任業務	
	⑤. 大規模修繕工事(コンサル)	1 0. JS関連業務	
専門分野に関する実績等	1. 管理組合運営一般: 現在2管理組合の事務局長を請負中・・・累積年数10年 2. 管理規約等見直し・作成: 6管理組合の実績あり・・・累積年数8年 3. 財務診断・指導: 2管理組合の実績あり・・・累積年数3年 4. 大規模修繕工事(コンサル): 4管理組合の実績あり・・・累積年数7年 5. 管理会社変更: 3管理組合の実績あり 6. 顧問業務: 8管理組合の実績あり・累積51年		
職務経歴	相談員としての実績 よこ管ネット: 18年、鎌倉市相談員: 12年、逗子市相談員: 12年、 横須賀支部交流会: 4年		
趣味・特技等	ボウリング		
自己PR	マンション管理士の資格を第1回目の試験で取得し、以後相談員を務めながら数多くの管理組合の顧問をさせて頂いています。管理会社2社に努めた経験と、マンション管理士として17年間の経験を生かし、特に自主管理でお困りの管理組合に対し積極的なサポートを実施しており、現在も2管理組合の事務局長を受けております。		