

(第3号様式)

整理番号

(西暦) 2022年-69

マンション管理士プロフィール

神奈川県マンション管理士会に所属しているマンション管理士で、管理組合様からの紹介のご依頼があった場合に対応できる会員です。

記入日	(西暦) 2022 年 4 月 15 日		
氏名 (ふりがな)	田代 茂 (タシロ シゲル)		
マンション管理士証	(マンション管理センター発行) 登録番号 第0005030093号		
住 所	〒252-0301 相模原市南区鶴野森 3-40-9-101		
電話&FAX	電話: 080-6702-3012 FAX:		
E-mail	ttom821@yahoo.co.jp		
URL			
職業・勤務先	JYKT CONSULTING		主な保有資格
対応可能日	平日 (昼・夜)、土日 (昼・夜)		
所属団体、委員会、研究会等	神奈川県マンション管理士会		1. 宅地建物取引主任者 2. 一級建築施工管理技士 3. 一級管工事管理技士 4. 一級土木施工管理技士 5. コンクリート主任技士 他
専門分野 (○印)	1. 管理組合運営一般	6. 建替え、敷地売却業務	1 1. 講演講師 1 2. その他
	2. 管理規約等見直し・作成	7. 管理会社変更	
	3. 財務診断・指導	8. 顧問業務 (継続業務)	
	4. 建物調査診断 ・修繕計画 (長計等)	9. 役員 (理事長・理事・監事) 就任業務	
	5. 大規模修繕工事 (コンサル)	10. JS 関連業務	
専門分野に関する実績等	1. 東日本大震災建物被害状況調査 (東京都北区) 2. 大規模修繕工事コンサルタント業務 (横浜市) 3. 給水・給湯設備改修工事施工監理業務 (さいたま市) 4. 建物劣化調査業務 (川崎市) 5. 屋上防水・鉄部塗装監理業務 (新宿区) 6. マンション相談員 相模原市他 (継続中)		
職務経歴	建設会社にて、多年にわたり、多くの建築・改修工事に「施工管理」・「施工監理」者として携わってまいりました。		
趣味・特技等	著書: (共著) 「CM 業務委託契約約款・業務委託書の解説」 (執筆協力者) 「プロが教えるマンショントラブルの解決への道」		
己 PR	令和2年末現在、築40年超のマンションは103万戸から10年後、20年後には倍々の増加を示し、400万戸を超える状況となっております。 マンションにおける多様なトラブルやあらゆる技術的な問題を皆様と一緒に解決し、大切な財産を守っていただけるお手伝いができる「マンション管理士」として、安全・安心・快適な終の棲家となるよう創っていきたく考えています。		